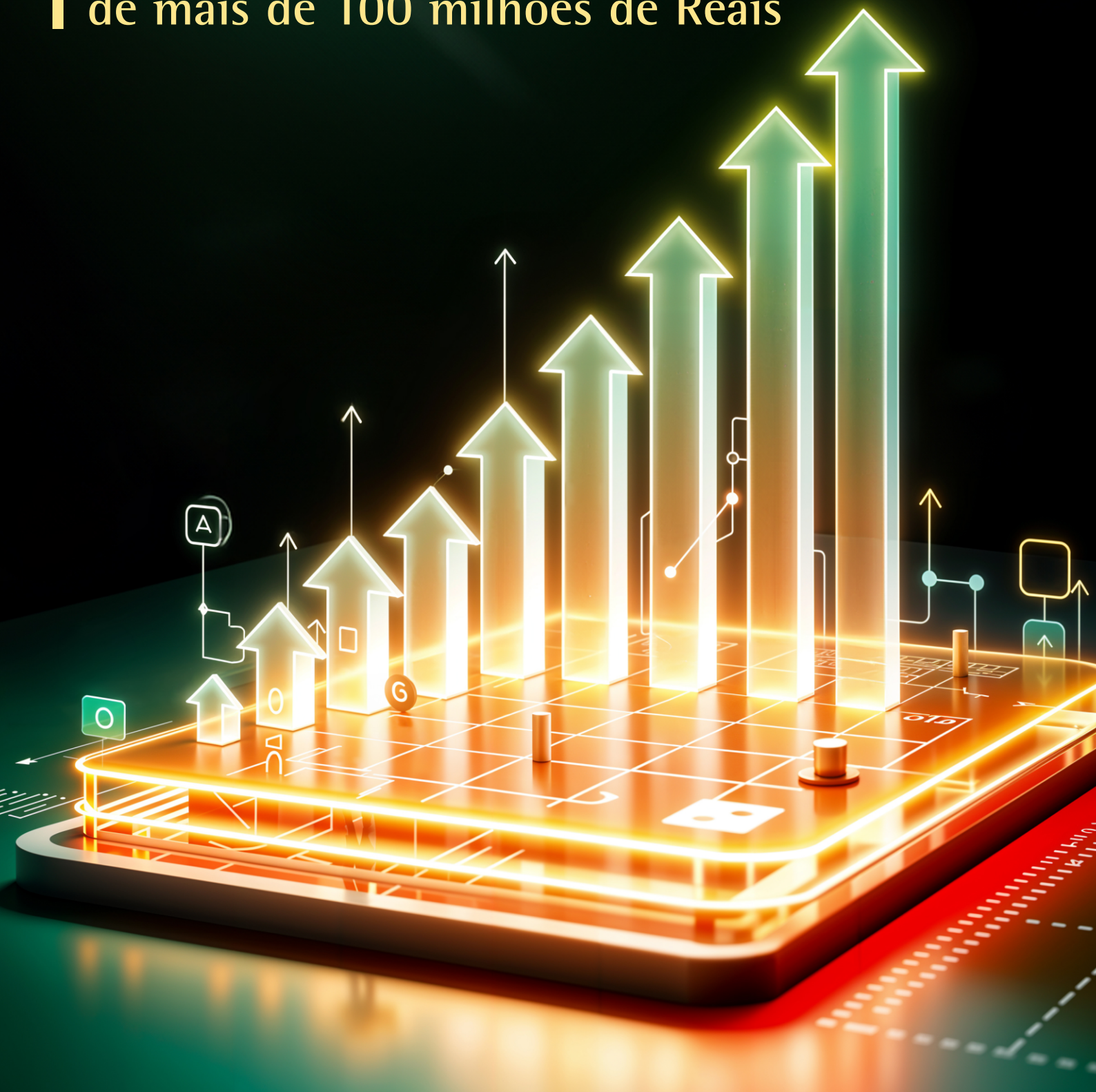
Na virada do ano
o Grupo Franco e Partners
comemoram um 2024 superpositivo,
repleto de várias conquistas
alcançando um VGV
de mais de 100 milhões de Reais



Sucesso Empresarial



Sucesso empresarial é a capacidade de construir, manter e expandir um ou vários negócios de forma sustentável e consistente. Para alcançar o sucesso, é importante ter uma visão clara do que se deseja para o negócio, definir objetivos realistas e traçar estratégias e metas para alcançar os objetivos definidos, além de inovar constantemente.

Ao longo de sua trajetória, o Grupo Franco consolidou-se como um dos principais players do setor imobiliário regional. Com uma história marcada por desafios, inovações e comprometimento, o Grupo celebra uma série de conquistas que transformaram não apenas seus negócios, mas também impactaram positivamente seus stakeholders, construindo e comercializando casas e prédios de apartamentos de alto padrão, salas e lojas comerciais de excelência.



FRANCO
HOMES

738 W. Sand Lake Road, Suite 500
Dr. Phillips, Orlando, Florida
Zip Code 32819

francohomesusa

Sendo a única empresa do setor imobiliário da região a atuar no exterior (Florida – USA), a Franco Homes também finaliza o ano de 2024 comemorando a entrega de várias casas, e já está programado para janeiro de 2025 o início da construção de mais 30 unidades.

"Esse resultado é fruto da confiança que nossos clientes/investidores depositam no nosso trabalho e do compromisso que temos em entregar sempre o melhores resultados para os nossos parceiros." Afirma Franco André Bereta, fundador e CEO do Grupo Franco.

E em 2025 a Franco Homes se posicionará, ainda mais, como uma excelente oportunidade para você dolarizar o seu patrimônio e lucrar com taxas de retorno acima do mercado nacional, com rentabilidade de aproximadamente 24% a.a. líquido (menos IR).

Venha fazer parte desse case de sucesso, a Franco Homes tem a expertise para te assessorar durante todo o processo!

Boulevard Lagoa
RESIDENCE & RESORT

Em 2024 também foi a estreia do Grupo Franco no cobiçado segmento de construção de mansões de alto luxo.

Um projeto inovador, desenvolvido e focado num público seleto e superexigente, acostumado com sofisticação e requinte, foi construído e entregue no Boulevard Lagoa, um dos endereços mais valiosos e bem frequentados do Espírito Santo. A obra contou com acabamento impecável, mão de obra altamente especializada e materiais nobres de altíssimo nível.







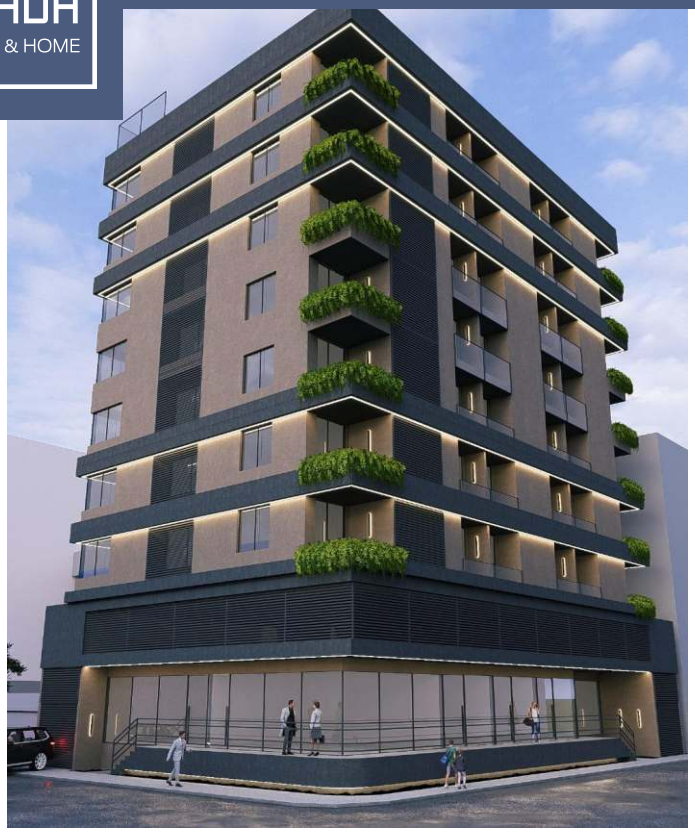


alphaville
Jacuhy

Em 2024 o Grupo Franco também marcou presença, construindo casas de alto padrão e fino acabamento, em um dos endereços mais conceituados do Espírito Santo, Alphaville Jacuhy.

Um empreendimento para quem deseja qualidade de vida!

ESPLANADA
WORK & HOME

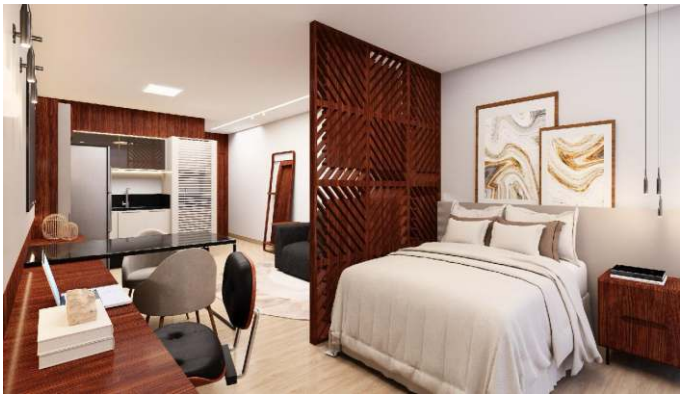


Imagine usar somente o elevador como meio de transporte para chegar no trabalho, ou quem sabe treinar em seu horário de almoço?

E após o trabalho, poder fazer um happy hour com os amigos em um rooftop no coração da cidade?

Inspirado nas grandes capitais do mundo, os empreendimentos mistos são a nova tendência quando o assunto é moradia. Entre as principais vantagens, eles vieram para facilitar a rotina das pessoas, reunindo tudo que é preciso no mesmo lugar, além de ser ideal para os investidores.







Studios | Apartamentos com 1 Quarto
5 Lojas no Térreo | Salas Comerciais
Work Center | Academia Equipada | Piscina
Área Gourmet Grill | Bar Lounge | Energia Solar | Ponto de Recarga/Carro Elétrico
Garagem Privativa | Espaço Delivery
Modernas vending machines, em operação 24 horas, que entregarão uma série de conveniências para os moradores (artigos de farmácia e perfumaria, vinhos, cervejas, refrigerantes, sucos, comidas congeladas, bomboniere, snacks etc.)

Tudo isso no coração da cidade de Colatina!

RESERVA
VITALI
residence



Numa localização privilegiada, no melhor ponto do Noemia Vitali, a 5 minutos do centro de Colatina e próximo de tudo que você mais gosta, o Reserva Vitali Residence traz um conceito moderno, onde conforto, lazer, segurança, praticidade e conveniência se unem num só empreendimento para te proporcionar uma experiência única de morar bem.







Apartamentos com 2 e 3 quartos, todos com suíte e varanda | Cobertura com 4 quartos e piscina| Salão de Festas | 2 Espaços Gourmet com Deck e Churrasqueira | Pet Place e Pet Wash | Academia Equipada | Sauna | Piscina | Playground | 5 Lojas no Térreo | Garagem Privativa | Espaço Delivery | Modernas vending machines, em operação 24 horas, que entregarão uma série de conveniências para os moradores (artigos de farmácia e perfumaria, vinhos, cervejas, refrigerantes, sucos, comidas congeladas, bomboniere, snacks etc.)

Reserva Vitali Residence. Reservamos o mais precioso para você morar bem!



RESIDENCIAL HONÓRIO FRAGA

Um empreendimento único, ultramoderno, no bairro Honório Fraga próximo ao UNESC - Centro Universitário do Espírito Santo (Campus Colatina).

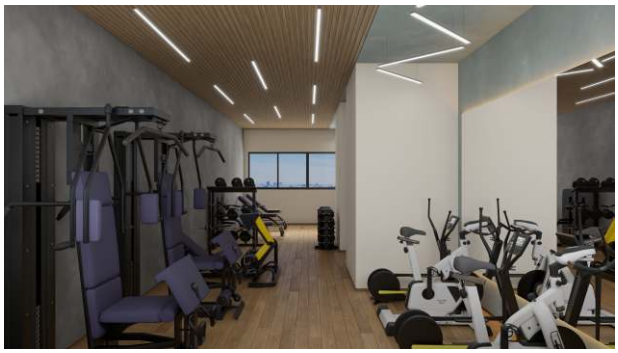
Serão 10 andares de confortáveis apartamentos com 2 quartos, com 1 ou 2 suítes e varanda, atendidos por 2 elevadores, área de lazer no roof top (terraço), academia equipada, piscina, todas as unidades com garagem privativa, modernas vending machines, em operação 24 horas, que entregarão uma série de conveniências para os moradores (artigos de farmácia e perfumaria, vinhos, cervejas, refrigerantes, sucos, comidas congeladas, bomboniere, snacks etc.).



O Residencial Honório Fraga fará parte do complexo Vila Universitária, que será composto por 4 prédios, com 80 unidades residenciais em cada prédio, totalizando 320 apartamentos.

Além dos apartamentos, que atenderão famílias, estudantes e investidores, teremos na Vila Universitária, bares, restaurantes, lojas e salas comerciais, proporcionando conforto e conveniência para todos os moradores.

A Vila Universitária será o maior complexo residencial de Colatina.







Grupo formado por 10 empresários de alta performance que atuam em vários segmentos do mercado (veículos, imóveis – construção e incorporação, educação, agronegócios, seguros, saúde etc.), capitaneado por Franco André Bereta, o G10 é focado em mapear e avaliar novas oportunidades de negócios, investir nessas oportunidades e com isso fomentar o desenvolvimento de Colatina, levando mais postos de trabalho e qualidade de vida para as comunidades locais.

G10 PARTICIPAÇÕES





O happy hour de confraternização do G10 contou com a presença do prefeito eleito de Colatina, Renzo Vasconcellos, que conheceu o planejamento estratégico do Grupo para 2025.

O evento também foi em comemoração aos excelentes resultados conquistados pelo G10 em 2024.



Quer fazer parte dessa história de sucesso?

Faça contato e saiba mais!

55 27 99998-0050

55 27 3721-0050

franco@grupofranco.com.br

grupofranco.com.br

grupofrancobr

franco_grupo

Av. Moacyr Avidos, 138, Centro
Colatina/ES, Brasil - CEP 29702-030